

# COMPTE-RENDU CONSEIL MUNICIPAL DU 13 Octobre 2014

---

L'an deux mille quatorze, le lundi treize Octobre à vingt heure quinze,  
le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie,  
sous la présidence du maire, Monsieur Guy ROUSSE-LACORDAIRE.

Date de convocation : le 07 Octobre 2014

Nombre de conseillers en exercice : 15

Nombre de votants : 14

**Sont présents** : M. Guy ROUSSE-LACORDAIRE, Maire

Messieurs Eric Hauer 1er adjoint, Jean-Michel Séville 2ème adjoint, Jason Augusto 3ème adjoint,  
Jean-Jacques Goujon 4ème adjoint.

Mesdames Agnès PORTE CELERIER, Annick GIRARD, Isabelle LOUP, Sylviane MALVOISIN

Messieurs Pascal CANDOLFI, Olivier HURIER, Stéphane VEDRINES, Thierry CAILLOL, Mickaël LEFEVRE

**Absent excusé** : M. Yves BODART

**Secrétaire de séance** : M. Mickaël LEFEVRE

Ouverture de la séance : 20h15

Approbation des comptes rendus :

- du conseil municipal extraordinaire en date du 8 septembre 2014 → vote à l'unanimité

- du précédent conseil municipal ordinaire en date du 23 septembre 2014 → vote à l'unanimité.

## ORDRE DU JOUR

**1-1 Reconduction du contrat CUI (Jean-François DOUCET) du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2015 et signature de la convention s'y afférente.**

Approbation : vote "pour" à l'unanimité à condition que la personne titulaire du futur contrat obtienne le renouvellement de l'aide de Pôle Emploi. Cette aide est une participation de l'état à hauteur de 90 % du salaire sur la base de 20 Heures, reste à la charge de la commune 2 heures à régler.

**1-2 Demande de subvention pour la mise en place d'une démarche d'évaluation des risques professionnels (concernant les employés municipaux) au Fonds National de Prévention (FNP) de la CNRACL et signature de la convention s'y afférente.**

Approbation : vote "pour" à l'unanimité. Un dossier est en cours d'élaboration.

**1-3 Taxe d'Habitation : abattement pour personne handicapée.**

**Vote du taux.**

Le taux d'abattement pour personne handicapée se fait uniquement sur la partie communale de la taxe d'habitation. Le taux d'abattement à été voté à hauteur de 10 %.

Approbation : 9 votes "pour " (Guy ROUSSE LACORDAIRE, Eric HAUER, Jean-Michel SEVILLE, Annick GIRARD, Isabelle LOUP, Sylviane MALVOISIN, Pascal CANDOLFI, Olivier HURIER, Mickaël LEFEVRE)

Contre : 2 votes (Jason AUGUSTO, Jean-Jacques GOUJON)

Abstention : 3 votes (Agnès PORTE CELERIER, Stéphane VEDRINES, Thierry CAILLOL)

#### 1-4 Affiliation de l'établissement Public Régional à caractère administratif EcoPôle au Centre de Gestion 45.

Approbation : vote "pour" à l'unanimité.

#### 1-5 Une demande doit être faite par la commune au Conseil Général (section Patrimoine) pour la recherche du blason de la commune.

Approbation : vote "pour" à l'unanimité. La demande sera faite par la commission développement économique, touristique et patrimoine qui est à l'initiative de cette demande.

#### 1-6 Covoiturage : sollicitation du Conseil Général pour accord de stationnement.

Approbation : vote "pour" à l'unanimité.

Selon la réponse du conseil général, une aide pourra être accordée à la commune par rapport aux travaux de marquage au sol et signalétique.

#### **Informations :**

##### 2-1 Stationnement à prévoir pour les poids lourds, route d'Isdes (entre Brasserie/Tabac et sortie du village)

Proposition de faire des chicanes de stationnement à horaires limités directement sur la voirie. Ce qui permettrait par la même occasion un ralentissement de la vitesse de circulation des véhicules.

Cette proposition va être étudiée par la commission sécurité et travaux.

##### 2-2 Ordre de priorité des travaux à réaliser sur la commune

###### - Financement par Valsol (Voirie) :

Une dizaine de route de la commune dépendent de Valsol, dont l'ordre de priorité - émis par la commission travaux pour réparation de la voirie - est la suivante:

1/ Rue du Chemin des sables.

2/ Rue de bagatelle.

3/ Route de Villemurlin (travaux en partie déjà prévus courant Novembre pour une réparation d'affaissement de la chaussée).

###### - Bâtiments :

###### \* Mairie :

Recul du perron pour construire une rampe d'accès handicapé.

###### \* Gîtes ruraux :

Pose de détecteur de fumée

Pose de garde fou

Partie de la toiture à refaire

Petits travaux de rénovation

###### \* Salle des fêtes :

Devis à faire et diagnostic pour rénovation

###### \* Bois Boulette :

A rénover

###### \* Ecole :

Peinture intérieure de la cantine à prévoir pendant les vacances scolaires

###### \* Centre culturel de bagatelle :

Ajouter des porte-manteaux et rangement pour les enfants

###### \* Château d'eau :

Un périmètre de sécurité doit être reprécisé

Un contrôle Caméra est suggéré pour vérifier le forage du château d'eau (coût entre 15 et 20 000 €)

###### \* Cimetière :

Nettoyage du pourtour des tombes et des allées avant le 1<sup>er</sup> novembre

###### \* Eglise :

Changer le « jet d'eau » de la petite porte d'entrée sur le côté de l'église

Peinture des portes à faire

Vérification du fonctionnement des cloches

\* Espace canche :

Nettoyage du terrain à faire cet hiver

\* Lavoir :

Travaux de rénovation très avancés. Vidanger le lavoir grâce à un fossé

\* Salon de coiffure :

Vider le grenier et étaler la nouvelle laine de verre avant établissement définitif de l'état des lieux.

\* Local jeune :

Réparation du siphon et du radiateur mural à faire rapidement

\* Station d'épuration :

Installer des panneaux « interdiction d'entrer »

#### - Lancement d'un PCI (Etude des bâtiments financée par ValSud) :

L'étude est gratuite, elle détermine la classe énergétique des bâtiments, les travaux à faire pour améliorer cette classe. Le PCI apporte son aide à l'étude de devis et peut faire obtenir des subventions à hauteur de 70 %.

Demande d'une étude complète : Approbation → vote "pour" à l'unanimité.

#### - Points sur les finances

- Les subventions de la station d'épuration sont arrivées de l'agence de l'eau ; le dossier financier de la station sera donc prochainement clôturé avec les derniers paiements des intervenants.
- La rénovation de la place du village aura pour coût environ 1500 euros et sera effectuée vers fin Novembre.
- Les subventions pour les associations vont être rapidement débloquées suite à la rectification du problème maintenant résolu de trésorerie de la commune.

#### - Présentation SICTOM par Eric Hauer, vice président

Le SICTOM représente 64 communes avec un délégué pour chaque commune.

Le bureau du SICTOM est composé de 16 personnes dont 3 personnes qui font aussi partie de Valsol.

Une commission communication a été créée.

Dossier en cours :

- 5 déchetteries sont hors normes, dont celle de Tigy
- soucis avec les dépôts sauvages
- gestion des bacs votée au sein du SICTOM, qui sera dorénavant géré en régie.
- tarification incitative des poubelles repoussée au 1 Janvier 2016, une nouvelle étude est en cours.

#### - Réparation des lampadaires

La réparation de deux lampadaires sera effectuée sous peu.

#### - Tri sélectif (pour les personnes âgées)

Mise en place d'une liste de personnes âgées ou/et handicapées, sans moyens de locomotion, qui souhaitent que le personnel communal passe récupérer les cartons/plastiques/papiers 1 fois par mois.

#### **Autres sujets divers**

Litige avec recours : sur un chemin privé, un portail mis en place suite à l'aval de la DDT et de la mairie, sans tenir compte d'un droit de passage, est remis en cause. Le problème est en cours de régularisation.

Clôture du conseil à 22H30 suivi d'un verre de l'amitié.